

NOVINY

Měsíčník správního obvodu pro území
Radotína, Zbraslavi, Velké Chuchle, Lipenců, Lochkova



ROČNÍK 6

ČÍSLO 9/2008

WWW.MCPRAHA16.CZ

ZDARMA

Slovo starosty



Poslední týden byly ve znamení příprav na nadcházející školní rok. Pro městské části bývá období letních prázdnin časem, kdy se provádí náročnější a svým rozsahem větší investiční akce v areálech, ve kterých sídlí školská a předškolní zařízení. Nejinak tomu bylo i letos. Díky dotaci od hl. města Prahy se podařilo pokročit do závěrečné fáze výměny oken a zateplení 2. stupně radotínského základní školy. V srpnu se provedla výměna a instalace nových okenních rámu s odolnými protinárázovými skly v pavilonu velké tělocvičny, což umožní daleko kvalitnější větrání prostoru než v minulosti. V průběhu září a na začátku října bude i díky finanční podpoře od Českomoravského cementu a.s. dokončeno úplné zateplení zbývajících neizolovaných stěn školy a především tělocvičen.

Před nástupem nejmenších dětí do mateřinek se podařilo splnit slib, který padl při slavnostní akci k 40. výročí otevření školky na Sídlišti, a to provést i zde modernizaci herních prvků splňujících současné bezpečnostní normy tak, jak se podařilo v minulých dvou letech na dalších detašovaných pracovištích. V letošním roce bude ještě na pozemku 2. stupně ZŠ zhotoveno dopravní hřiště. Akce za necelých 1,5 miliónu Kč je vysoutěžená a čeká se jen na uplynutí zákonných lhůt v rámci stavebních povolení. Rychlým tempem pokračuje výstavba víceúčelové sportovní haly. Zhotovitel stavby – firma Hochtief CZ a.s. – bez problému plní harmonogram prací, a tak se sportovci nejen z Radotína, ale i z blízkého okolí mohou těšit, že již za rok budou moci toto moderní sportoviště využívat.

Další velice potřebnou investiční akci, jež proběhne do konce roku a na niž má MČ Praha 16 účelově vázaný finanční prostředky získané od hl. m. Prahy, je napojení přibližně 40 rodinných domů z oblasti Lahovské na nově vybudovanou síť splaškové kanalizace. Objekty jsou historicky napojeny na kořenovou čističku, která je v havarijním stavu. Posledním počinem, kde je investorem MČ Praha 16 a který bych rád uvedl, jelikož proběhne ještě letos, je realizace dětského oddechového areálu poblíž komunikací Radkovská – Topasová. Jedná se o náhradu za dětské hřiště, které se nacházelo na restituovaném pozemku u ulice Živcové.

A o dalších akcích, kde je přímým investorem hl. m. Praha a nebo jako v případě budování silničního okruhu stát, zase příště. **Mgr. Karel Hanzlík**
starosta MČ Praha 16 (Radotín)

Prodej domů v závěrečné fázi

Nájemci bytů v obecních domech, které Městská část Praha 16 nabídla k prodeji, mají před sebou rozhodující fázi převodu – ustavení právního subjektu, který bude s radotínskou radnicí jednat za celý objekt.

Záměr prodeje vybraných bytových domů s maximálně 12 byty schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 16 na svém zasedání v prosinci 2007 (viz *Noviny Prahy 16* č. 1/2008). Celkem se jedná o 20 domů, jejichž nájemníkům byla v březnu doručena nabídka na odkup.

Téměř všichni projevíli o odprodej zájem, a tak se 16. června uskutečnilo jednání za přítomnosti zástupců radnice, právníka MČ a bankovní instituce, kde obyvatelé dostali základní informace o založení nových subjektů a možnosti poskytnutí úvěru. Forma vznikajícího společenství v jednotlivých domech byla ponechána na libovůli

každého domu, přičemž na výběr přicházejí 3 možnosti: bytové družstvo, společnost s ručením omezeným a sdružení občanů. Pouze v případě domů s půdní vestavbou je předem stanoveno, že vznikajícím subjektem musí být družstvo.

K odprodeji je v tuto chvíli připraveno 19 domů, pouze čp. 551 v ulici Na Viničkách čeká na rozhodnutí o dalším postupu – jde o objekt s nebytovým prostorem (restaurace) a MČ Praha 16 na základě proběhnuvšího výběrového řízení trvá na zachování hostinské činnosti i do budoucna.

foto: Jana Černá



Výnos z privatizace bude investován mj. do sportovní haly

Golfová akademie Alexe Čejky

Na jaře příštího roku přibude nejen obyvatelům správního obvodu Prahy 16 další možnost sportovního vyžití. Milovníci golfu budou moci plně využít nové 18jamkové hřiště, které je součástí budovaného areálu Prague City Golf Club.

Jak informovaly *Noviny Prahy 16* v červnu 2007, vzniká na rozhraní Zbraslavi a Lipenců projekt jedinečný

18jamkovými hřišti se dvěma cvičnými loukami a restaurací. Již nyní lze využít nově otevřený „driving range“, tedy cvičnou plochu, v blízkosti Velkotřžnice Lipence a golfové dovednosti především u „krátké hry“ pak vyzkoušet na místním devítijamkovém „Chipp and Putt“ hřišti.

Od června 2008 je v Prague City Golf Clubu otevřena první pobočka



foto: Jana Černá

Tak se staví „green“

nejen svým umístěním a rozlohou (160 hektarů), ale i velmi širokým golfovým využitím pro všechny úrovně hráčů. Nový areál by v budoucnu měl disponovat kompletním zázemím, dvěma mistrovskými

golfové školy Logical Golf, která se bude starat především o mladé hráče. Záštitu nad projektem převzal Alex Čejka, český rodák a člen americké PGA Tour. Logical Golf je světově známá golfová metodika, která od svého vzniku v roce 2001 získala mnoho významných žáků.

Soustředí se zejména na ideální golfový švih. Jednoduché a vizuální formy instrukcí jsou pro studenty velmi snadno pochopitelné a vhodné pro všechny úrovně golfistů. **Pokračování na 12. straně**

Součástí prodeje jsou i pozemky pod domy a kolem nich, zde je však situace komplikována především řadou nedořešených restitučních nároků (7 pozemků). Proto vedení radotínského radnice rozhodlo o alternativní nabídce k pronájmu pozemků za symbolickou 1 Kč/m²/rok a jedinou kladenou podmínkou je, že se o ně nájemci budou rádně starat.

Termín pro založení družstev či jiné zmiňované formy společného vlastnictví je 31.10.2008. Důležitou informací pro všechny oslovené nájemce je nadstandardní nabídka z hlediska bezplatného právního poradenství formou konzultací s právním zástupcem MČ (termín nutno předem dohodnout s tajemníkem úřadu Ing. Pavlem Jiráskem na telefonu 234 128 200 nebo prostřednictvím e-mailu tajemnik@p16.mepnet.cz).

A kam „potečou“ peníze z prodeje domů? ptají se radotínští občané. Vzhledem k tomu, že jde o mimořádný příjem z prodeje obecního majetku, bude výnos v souladu s nepsanými pravidly použit pouze na investiční záměry (např. financování pokračování výstavby víceúčelové sportovní haly v ulici U Starého stadionu). **-pj-**

Dobry den, vážení spoluobčané

Září a začátek školního roku jsou tady. Čas prázdnin skončil a s ním i pro nejmenší bezstarostné letní týdny plné zážitků a dobrodružství. Dva měsíce osiřelých školních budov a lavice opět ožily. Dětský smích, studentské diskuse a vážný hlas pedagoga se zasílou z učeben a chodeb. Pro děti nastává další etapa cesty za osvojením si vědomostí a praktických dovedností. Pro některé to bude cesta bezproblémová, pro jiné komplikovanější. Přesto věřím, že těch, kteří v nadcházejícím školním roce svými výsledky a svojí prací obstojí před sebou samými a svými blízkými, bude převaha. K dosažení úspěšného výsledku je však ale vždy potřeba svědomité a systematické přípravy.

Prostřednictvím editorialem bych chtěl především popřát přibližně 250 prvňáčkům ze škol v Praze 16, aby zdárně zvládli první krůčky, kterými odstartovali pouť za vzděláním a novými poznatky. V některých případech při zahájení školní docházky nechyběly opravdové slzičky v očích, které značily rozpaky a určitou dávku nejistoty. Proto přeji všem co nejrychlejší adaptaci, vlnidné a vstřícné pedagogogy. Pedagogům zas školáky dětský klidně a prahnoucí po vědění.

A co popřát našemu školství? Rozhodně dostatek dětí. Z důvodu neustále se snižujícího stavu dětí dochází zákonitě k závažným optimalizačním krokům ve smyslu snižování počtu škol a stavu pedagogů. V městských částech šestnáctky se našťastí tento republikový fenomén zatím neprojevuje. Dále školství přeji větší konkurenci na trhu práce s pedagogy a zvýšení stavu mužů-kantorů. Všichni však víme, že tento problém je spojenou nádobou s reálnými mzdovými prostředky, které učitelé za výkon svého povolání pobírají. Bohužel se výše uvedené záležitosti nedaří uspokojivě řešit k všeobecné spokojenosti, ač je oblast školství a zlepšení podmínek v něm vždy jedním z ústředních témat volebních politických vábení. Co ale můžeme udělat a nečekat na různé legislativně právní změny a splnění předvolebních slibů, je utvářet a podporovat u našich dětí autoritu učitele jako osoby a školy jako instituce. Vše se nám to v dobrém vrátí, jelikož posilováním podobné zodpovědnosti zvyšují autoritu svoji - autoritu rodiče.

Za redakční radu
Mgr. Karel Hanzlík

Havelské posvícení letos dvoudenní

Městská část Praha 16 ve spolupráci s Kulturním střediskem „U Koruny“ pořádá pro své obyvatele i návštěvníky Radotína již jedenáctý ročník Havelského posvícení, tradiční akce nesoucí se ve staročeském duchu. A do další dekády vstupuje se smělymi plány. Jedním z nich je mediální spolupráce s rádiem Impuls.

„Snad není tróufalé říci, že za předchozích deset ročníků si akce získala ohlas nejen u radotínských občanů, **Pokračování na 4. straně**

Znáte nejlepšího drobného podnikatele?

Pojďte si s námi zahrát jednoduchou hru! Magistrát hlavního města Prahy ve spolupráci s webem Praha.eu vyhláší anketu o nejlepšího drobného živnostníka za jednotlivé pražské správní obvody.

Vyplněním jednoduchého on-line dotazníku dáte hlas své oblíbené kavárně, pekárně, prádelně či opraváři. Podnikatelé s nejvyšším počtem hlasů obdrží ocenění Garantováno Prahou. **Pokračování na 3. straně**

FEMAT
spol. s r. o.

**DOPRODEJ
PŘEDVÁDĚCÍCH VOZŮ**



Např.

Škoda Fabia Sport 1,2 12V – sleva 75 600 Kč
Škoda Fabia Elegance 1,4 16V – sleva 79 900 Kč

Posledních 10 vozů, volejte 800 400 104

Škoda Fabia Combi Elegance 1,2 12V – sleva 81 500 Kč
Škoda Roomster Style 1,2 12V – sleva 53 400 Kč
Škoda Roomster Sport 1,4 16V – sleva 101 300 Kč

Výpadová 2313, Radotín, Tel.: 257 810 520, M.t. 603 588 674, e-mail: prodej.radotin@femat.cz